**Уважаемые члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока»!**

В связи с изменением действующего законодательства в АСРО «СРСК ДВ» вместо одного компенсационного фонда будут образованы два: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

При размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда -100 000 рублей , Ваша организации получает ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ ответственности, который даёт право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 рублей.

Многие организации вступили в АСРО «СРСК ДВ» по ранее действующим правилам, которые, в соответствии с действовавшим на тот момент законодательством, предусматривали минимальный размер взноса в компенсационный фонд организации в размере 300 000 рублей.

В дальнейшем многие такие организации не планируют участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Законодательством РФ не предусмотрена возможность возврата организации остатка суммы из компенсационного фонда. Поэтому указанный остаток в 200 000 рублей будет учтён как дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**Для того, чтобы указанный остаток был зачтен как дополнительный взнос, всем членам Ассоциации необходимо в срок до 01 июля 2017г. заполнить и направить в наш адрес ЗАЯВЛЕНИЕ, отправленное Вам по электронной почте и размещенное на нашем сайте, в котором Вы распределите сумму ранее внесенного взноса в КФ и сообщите о решении произвести зачет указанного остатка.**

В случае, если организация в дальнейшем решит получить ВТОРОЙ УРОВЕНЬ ответственности (планируемая стоимость строительства по одному договору не превышает 500 000 000 рублей), по которому сумма взноса в компенсационный фонд, согласно действующему законодательству должна быть 500 000 рублей, то этой организации необходимо будет внести дополнительный взнос не 400 000 рублей, а, с учетом ранее зачтенных средств – 200 000 рублей.

В случае, если организация выразит намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров **после 1 июля 2017 года**, для получения заявленного УРОВНЯ ответственности (по конкурсам) ей необходимо будет уплатить соответствующий взнос в фонд обеспечения договорных обязательств в полном размере.

Аналогичным образом будут размещаться и учитываться средства, внесённые ранее в компенсационный фонд, в размере большем, чем 300 000 рублей. При этом организация получит УРОВЕНЬ ответственности соответствующий внесённым в компенсационный фонд средствам, остаток же будет учитываться в случае повышения УРОВНЯ ответственности организации ПО КОМПЕНСАЦИОННОМУ ФОНДУ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА.

Обращаем Ваше внимание на то, что повышение УРОВНЯ ответственности возможно В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ.

УКАЗАННЫЕ ПРАВИЛА ДЕЙСТВУЮТ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ, КОТОРЫЕ **НЕ ПЛАНИРУЮТ** ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ В ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРОВ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ.

В случае возникновения дополнительных вопросов по возможности распределения ранее внесенных взносов, Вы можете получить дополнительную консультацию в АСРО «СРСК ДВ» обратившись лично, либо по телефонам (4212)43-73-51, 43-70-09