УТВЕРЖДЕНО:

Решением Общего собрания

Ассоциации Саморегулируемой

организации «Содействие развитию

стройкомплекса Дальнего Востока»

Протокол №2 от «30» ноября 2021г.

**Приоритетные направления деятельности Ассоциации Саморегулируемой организации «Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока» (АСРО «СРСК ДВ») на 2022г.**

**г. Хабаровск**

**2021 г.**

Приоритетные направления деятельности Ассоциации Саморегулируемой организации «Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока» разработаны на основе внутренних документов АСРО «СРСК ДВ», Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

**Цели деятельности АСРО «СРСК ДВ» на 2022г.**

1. Защита интересов членов СРО, потребителей строительной продукции.
2. Представление интересов членов СРО в органах государственной власти, органов местного самоуправления, региональных операторах-фондах капитального ремонта.
3. Содействие повышению безопасности и качества строительства.
4. Содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве.

Каждой из упомянутых целей соответствуют конкретные направления деятельности АСРО «СРСК ДВ, определенные исходя из положений Градостроительным Кодексом Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, Устава Ассоциации, а также исходя из практики реализации полномочий Ассоциации во взаимодействии с членами АСРО «СРСК ДВ», Ростехнадзором, НОСТРОЕМ и другими органами региональной и государственной власти.

**Направления деятельности АСРО «СРСК ДВ» на 2022 г.**

1. **Защита интересов членов СРО, потребительской строительной продукции.**

* 1. Оказание методической помощи членам СРО по вопросам деятельности в области строительства и саморегулирования.
  2. Рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб членов СРО, потребителей строительной продукции на действия членов СРО.
  3. Мониторинг закупок в сфере строительства в том числе на предмет соблюдения заказчиками обязательных требований к участникам закупок.
  4. Мониторинг судебной практики и разработка рекомендаций по применению законодательства Российской Федерации в области строительства и саморегулирования.

1. **Представление интересов членов СРО в органах государственной власти, органов местного самоуправления, региональных операторах-фондах капитального ремонта.**

2.1. Взаимодействие с органами исполнительной власти по вопросам разъяснения

законодательства о саморегулировании в области строительства.

2.2. Разработка предложений по совершенствованию законодательства о

градостроительной деятельности, государственных закупок в сфере

строительства (№44 –ФЗ, 223-ФЗ, 615- ПП), саморегулировании в области

строительства, в.т.ч. расширение прав СРО и наделение СРО

функциями посредника для урегулирования спорных ситуаций в связи с риском

неисполнения членом СРО государственного (муниципального) контракта.

2.3. Мониторинг и формирование предложений по вопросам реализации стратегии развития, национальных проектов и программ в сфере строительства, жилья и городской среды.

2.4. Участие в работе по совершенствованию системы ценообразования, используемой при планировании и реализации закупок в сфере строительства.

2.5. Мониторинг применения и разработка предложений по совершенствованию типовых условий в области строительства.

2.6. Мониторинг применения и разработка предложений по совершенствованию законодательства о техническом регулировании, стандартизации и оценке соответствия в области строительства.

2.7. Участие в разработке и применении национальных стандартов, сводов правил и иных документов нормативно-технического регулирования в области строительства.

2.8. Организация взаимодействия и информационного обмена СРО с заказчиками, региональными операторами фондами капитального ремонта, органами экспертизы и строительного надзора по исполнению договоров строительного подряда, а также по контролю закупок в сфере строительства. Взаимодействие с заказчиками по исполнению договоров строительного подряда, договоров подряда членами Ассоциации.

2.9. Участие СРО в проверках членов СРО органов государственного контроля (надзора) и органов муниципального контроля.

2.10. Взаимодействие Ассоциации по подготовке и заключению договоров с органами региональной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления по вопросам взаимодействия. Вовлечение СРО в деятельность по реализации таких договоров.

1. **Содействие повышению безопасности и качества строительства.**

3.1. Взаимодействие с членами Ассоциации по применению стандартов НОСТРОЙ, включая проработку вопросов зеленого строительства.

3.2. Подготовка Ассоциации к внедрению национальной системы квалификаций в области строительства. Проведение мероприятий по участию членов Ассоциации в независимой оценке квалификации.

3.3. Содействие в подготовке документов специалистами сотрудников, для включения их в НРС.

3.4. Разработка и реализация мероприятий по снижению производственного травматизма и повышению безопасности при проведении строительных работ.

1. **Содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве.**
   1. Мониторинг соблюдения членами СРО обязательных требований законодательства РФ, контроль за исправлением нарушений данных требований.
   2. Участие в вопросах по заключению договоров между членами СРО и заказчиками для возможного досудебного решения спорных вопросов.
   3. Реализация мероприятий, направленных на обеспечение внедрения цифровых технологий в строительстве, их мониторинг, включая участие в информировании единого информационного пространства «НОСТРОЙ-СРО – члены СРО - органы государственной власти».
   4. Разработка и актуализация механизмов имущественной ответственности членов Ассоциации, вт.ч. механизмов страхования.
   5. Обеспечение информационной открытости деятельности Ассоциации и ее членов, публикация информации о деятельности Ассоциации, о новейших достижениях в области строительства, а также обеспечение выпуска СМИ «Строительная газета», в том числе на сайте Ассоциации.